

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**ул. Учебная, д. 51, г. Омск, 644024; тел./факс (3812) 31-56-51 / 53-02-05, <http://omsk.arbitr.ru>, <http://my.arbitr.ru>**О П Р Е Д Е Л Е Н И Е****город Омск****15 февраля 2022 года****№ дела****A46-12368/2021**

Резолютивная часть определения объявлена 08 февраля 2022 года. Полный текст определения изготовлен 15 февраля 2022 года.

Арбитражный суд Омской области в составе судьи Храмцова К.В.

при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Бугаевой А.В.,

рассмотрев в судебном заседании требование общества с ограниченной ответственностью «Теплогенерирующий комплекс» (ИНН 5503109356, ОГРН 1055503004587, 644043, г. Омск, ул. Чапаева, дом 71)

о включении в реестр требований Шмидта Анатолия Эдуардовича (12.02.1976 года рождения, место рождения: г. Похвистнево Самарской области, ИНН 635702756674, СНИЛС 004-795-365-60, место регистрации: 644013, г. Омск, жд. ст. Успешная, дом 2, кв. 1) задолженности в размере 68 876 руб. 93 коп.,

в заседании суда приняли участие:

от лиц, участвующих в деле, не явились, извещены

У С Т А Н О В И Л :

Шмидт Анатолий Эдуардович (далее – Шмидт А.Э., должник) обратился в Арбитражный суд Омской области с заявлением в порядке статьи 213.4 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) о признании его несостоятельным (банкротом).

Определением Арбитражного суда Омской области от 03.08.2021 указанное заявление принято к производству, возбуждено производство по делу № А46-12368/2021, назначено судебное заседания по проверке обоснованности заявления.

Информация о принятии заявления к производству и назначении судебного заседания размещена в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Картотека арбитражных дел» (<http://kad.arbitr.ru>).

Решением Арбитражного суда Омской области от 16.09.2021 (резолютивная часть оглашена 09.09.2021) Шмидт А.Э. признан несостоятельным (банкротом), в отношении должника открыта процедура реализации имущества гражданина сроком на пять месяцев до 09.02.2022, финансовым управляющим утвержден Антонюк Артем Анатольевич.

Публикация сообщения в соответствии со статьями 28, 213.7 Закона о банкротстве о признании гражданина банкротом и введении в отношении должника процедуры реализации имущества гражданина состоялась в газете «Коммерсантъ» № 169 от 18.09.2021.

Общество с ограниченной ответственностью «Теплогенерирующий комплекс» (далее – ООО «ТГКом», заявитель, кредитор) 18.10.2021 обратилась в предусмотренном статьями 100, 213.24 Закона о банкротстве порядке в Арбитражный суд Омской области с требованием о включении в реестр требований кредиторов должника, требования в размере 68 876 руб. 93 коп., представляющего собой задолженность за поставку тепловой энергии.

Определением Арбитражного суда Омской области от 23.11.2021 указанное требование принято к производству суда и назначено к рассмотрению в судебном заседании на 16.12.2021. Протокольным определением от 16.12.2021 рассмотрение

требований кредитора отложено на 11.01.2022. Определением суда от 11.01.2022 рассмотрение требования общества с ограниченной ответственностью «Теплогенерирующий комплекс» о включении задолженности в размере 68 876 руб. 93 коп. в реестр требований кредиторов Шмидта Анатолия Эдуардовича в судебном заседании отложено на 08.02.2022, в обществе с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Жилищник 4» истребована копия лицевого счета в отношении квартиры по адресу: г. Омск, ул. ж.д. ст. Успешная, дом 2, кв. 1.

Информация о месте и времени судебного заседания размещена арбитражным судом на официальном сайте Арбитражного суда Омской области в сети Интернет по адресу: www.omsk.arbitr.ru в соответствии с порядком, установленном статьей 121 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее - АПК РФ).

До даты судебного заседания в материалы дела от общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Жилищник 4» поступила истребованная копия лицевого счета в отношении квартиры по адресу: г. Омск, ул. ж.д. ст. Успешная, дом 2, кв. 1.

В судебное заседание участвующие в деле лица не явились, явку представителей не обеспечили.

Заявитель представил в материалы дела дополнительные документы в обоснование требования.

Должник, финансовый управляющий возражений относительно заявленного требования в материалы дела до даты судебного заседания не представили.

Срок, установленный пунктом 3 статьи 100 Закона о банкротстве, истек. Возражения относительно рассматриваемого требования лицами, имеющими в соответствии пунктом 3 статьи 100 Закона о банкротстве право на оспаривание требования кредитора, в арбитражный суд не предъявлены.

Судебное заседание по рассмотрению заявления проведено в соответствии со статьями 123, 156 АПК РФ в отсутствие участвующих в деле лиц, извещенных надлежащим образом о дате, времени и месте судебного разбирательства, в том числе публично, путем размещения информации по делу на сайте Арбитражного суда Омской области (www.omsk.arbitr.ru).

Исследовав представленные в материалы дела доказательства, суд считает требования кредитора обоснованными, сумму долга подлежащей включению в третью очередь реестра требований кредиторов должника.

Как следует из представленных заявителем документов, ООО «ТГКом» осуществляет поставку тепловой энергии в многоквартирный дом по адресу: г. Омск, ул. ж.д. ст. Успешная, дом 2, кв. 1 от котельной, расположенной по адресу: г. Омск, ул. 22-го Партсъезда, 97.

Должник, по состоянию на 03.08.2021 (дату принятия заявления о признании должника несостоятельным (банкротом) не оплатил потребленную тепловую энергию за период с 01 марта 2018 года по 31.06.2021 года.

Согласно расчету задолженность перед ООО «ТГКом» по лицевому счету, закрепленному за жилым помещением № 1, по адресу: г. Омск, ул. ж.д. ст. Успешная, дом 2 составляет 68 876 руб. 93 коп., из которых: 2 235 руб. 43 коп. - задолженность по горячему водоснабжению на период с 01.03.2018 по 30.06.2021, 594 руб. 94 коп. – задолженность за горячее водоснабжение (общедомовые нужды) за период с 01.03.2018 по 30.06.2021, 57 748 руб. 47 коп. – задолженность за отопление за период с 01.03.2018 по 30.06.2021, 8 298 руб. 09 коп. – пени за неисполнение обязательств по оплате коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению за период с 01.03.2018 по 30.06.2021 по состоянию на 02.08.2021.

Ссылаясь на введение в отношении Шмидта А.Э. процедуры реализации имущества гражданина и на неисполнение заемщиком обязательств по оплате поставленной тепловой энергии, ООО «ТГКом» обратилось в арбитражный суд с

требованием о включении в реестр требований кредиторов должника задолженности в размере 68 876 руб. 93 коп.

Суд полагает заявленное требование обоснованным, исходя из следующего.

Возникшие между сторонами правоотношения регулируются нормами главы 30 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ), согласно которым к отношениям, связанным со снабжением через присоединенную сеть газом, нефтью и нефтепродуктами, водой и другими товарами, правила о договоре энергоснабжения (статьи 539 - 547) применяются, если иное не установлено законом, иными правовыми актами или не вытекает из существа обязательства (пункт 2 статьи 548 ГК РФ).

В соответствии с частью 1 статьи 539 ГК РФ по договору энергоснабжения энергоснабжающая организация обязуется подавать абоненту (потребителю) через присоединенную сеть энергию, а абонент обязуется оплачивать принятую энергию, а также соблюдать предусмотренный договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении энергетических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением энергии.

Согласно с части 1 статьи 540 ГК РФ в случае, когда абонентом по договору энергоснабжения выступает гражданин, использующий энергию для бытового потребления, договор считается заключенным с момента первого фактического подключения абонента в установленном порядке к присоединенной сети. Если иное не предусмотрено соглашением сторон, такой договор считается заключенным на неопределенный срок и может быть изменен или расторгнут по основаниям, предусмотренным статьей 546 настоящего Кодекса.

Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за тепловую энергию (часть 4 статьи 154 Жилищного кодекса российской Федерации – далее ЖК РФ) и вносится ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем, если иной срок не установлен договором управления (часть 1 статьи 155 ЖК РФ).

В силу пункта 5 части 2 статьи 153 ЖК РФ граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги.

В соответствии с частью 14 статьи 155 ЖК РФ, лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки. Увеличение установленных настоящей частью размеров пеней не допускается.

Дееспособные и ограниченные судом в дееспособности члены семьи собственника жилого помещения несут солидарную с собственником ответственность по обязательствам, вытекающим из пользования данным жилым помещением, если иное не установлено соглашением между собственником и членами его семьи (часть 3 статьи 31 ЖК РФ).

В соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в

многоквартирных домах и жилых домов»: «потребитель» - собственник помещения в многоквартирном доме, жилого дома, домовладения, а также лицо, пользующееся на ином законном основании помещением в многоквартирном доме, жилым домом, домовладением, потребляющее коммунальные услуги.

Согласно подпункту «и» пункта 34 указанных Правил потребитель обязан своевременно и в полном объеме вносить плату за коммунальные услуги, в том числе в объеме, определенном исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов.

Как указано выше, из копии лицевого счета в отношении квартиры по адресу: г. Омск, ул. ж.д. ст. Успешная, дом 2, кв. 1, следует, что в квартире по указанному адресу зарегистрирован должник.

Согласно разъяснениям, изложенным в пункте 29 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 27.06.2017 № 22 «О некоторых вопросах рассмотрения судами споров по оплате коммунальных услуг и жилого помещения, занимаемого гражданами в многоквартирном доме по договору социального найма или принадлежащего им на праве собственности» собственник, а также дееспособные и ограниченные судом в дееспособности члены его семьи, в том числе бывший член семьи, сохраняющий право пользования жилым помещением, исполняют солидарную обязанность по внесению платы за коммунальные услуги, если иное не предусмотрено соглашением (часть 3 статьи 31 и статья 153 ЖК РФ).

Таким образом, Шмидт А.Э. несет солидарную обязанность по внесению платы за поставленную тепловую энергию.

Сведения о погашении заявленной ко включению в реестр задолженности на день обращения кредитора с требованием в суд и на день рассмотрения требования у суда отсутствуют. Должник расчет задолженности не оспорил. Расчет сумм задолженности, неустойки судом проверен, признан обоснованным.

Согласно пункту 4 статьи 213.24 Закона о банкротстве в ходе процедуры реализации имущества гражданина требования конкурсных кредиторов и уполномоченного органа подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном статьей 100 настоящего Федерального закона.

Информационное сообщение о поступлении требования кредитора опубликовано финансовым управляющим в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве 22.11.2021. Возражений относительно заявленных к должнику требований в порядке пункта 3 статьи 100 Закона о банкротстве в материалы дела не поступило.

Обязательства возникли до возбуждения дела о банкротстве и в соответствии со статьей 134 Закона о банкротстве подлежат включению в третью очередь реестра требований кредиторов.

При этом в силу пункта 3 статьи 137 Закона о банкротстве требования кредиторов третьей очереди по возмещению убытков в форме упущенной выгоды, взысканию неустоек (штрафов, пеней) и иных финансовых санкций, в том числе за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанности по уплате обязательных платежей, учитываются отдельно в реестре требований кредиторов и подлежат удовлетворению после погашения основной суммы задолженности и причитающихся процентов.

Принимая во внимание своевременность обращения ООО «ТГКом» в арбитражный суд с настоящим требованием, а также то, что требование кредитора подтверждено имеющимися в материалах дела документами, суд пришел к выводу, что требование подлежит установлению и включению в третью очередь реестра требований кредиторов Шмидта Анатолия Эдуардовича в общем размере 68 876 руб. 93 коп., без обеспечения залогом имущества должника.

В соответствии с пунктом 6 статьи 100 Закона о банкротстве определение о включении или об отказе во включении требований кредиторов в реестр требований кредиторов подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано.

Настоящее определение выполнено в форме электронного документа, подписано усиленной квалифицированной электронной подписью судьи и считается направленным лицам, участвующим в деле, посредством его размещения в установленном порядке в сети «Интернет» в режиме ограниченного доступа (часть 2 статьи 184, статья 186 АПК РФ).

По ходатайству лиц, участвующих в деле, копии определения на бумажном носителе могут быть направлены им в пятидневный срок со дня поступления соответствующего ходатайства заказным письмом с уведомлением о вручении или вручены им под расписку.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 100, 213.24 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 184-185, частью 1 статьи 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

О П Р Е Д Е Л И Л :

Включить в третью очередь реестра требований кредиторов Шмидта Анатолия Эдуардовича требование общества с ограниченной ответственностью «Теплогенерирующий комплекс» (ИНН 5503109356, ОГРН 1055503004587, 644043, г. Омск, ул. Чапаева, дом 71) в размере 68 876 руб. 93 коп., из которых 60 578 руб. 84 коп. – основной долг, 8 298 руб. 09 коп. - пени.

Определение подлежит немедленному исполнению, может быть обжаловано в течение десяти дней после принятия путем подачи апелляционной жалобы в Восьмой арбитражный апелляционный суд.

Судья

К.В. Храмов

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Федеральное казначейство
Дата 30.12.2021 2:25:08
Кому выдана Храмов Константин Валериевич